

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
23
FECHA
01.02.2022
ROL S.I.I
5485-302

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **368.2021**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **19145** de fecha **06.04.2020**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ******* de fecha ******* (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA RUL BITRAN CASA 32**
N° **3501** Lote N° _____ manzana _____
URBANO sector **CONDOMINIO PORTAL DEL VALLE**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de **17.8 m2** quedando en un total construido de **91.71 M2**
en una superficie de terreno de **201 m2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
N/A
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *******

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CHRISTIAN MARCELO ESCOBAR ESCOBAR			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
IVO GONZALO CIFUENTES PIZARRO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G3			\$ 2470480.-
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5%		%	\$ -
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			(-)	\$ 37.058.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N°	DE FECHA :	(-)
TOTAL A PAGAR				\$ 37.058.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1455	FECHA	01.02.2022
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CALCULO DE LEY DE APORTES N° 20.958.- CORRESPONDE A MONTO DE \$ 133.435.- DEBE SER CANCELADO AL MOMENTO DE LA RECEPCION MUNICIPAL.

P.O.M. N° 23 DE FECHA 01.02.2022

FRZ/PSM/RMM/ifb.-




FERNANDO RUIZ ZAMARCA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE