

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
238
FECHA
28/07/2010
ROL S.I.I
2579-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **436-2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1276-L** de fecha **19/05/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **O. MENOR (AMPLIACION DE VIVIENDA)** **62,89 M2**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LOS LUCUMOS**
N° **1206** Lote N° **1** manzana **1** localidad o loteo **LOS HIBISCUS ORIENTE**
URBANO sector **SAN JOAQUIN**
(URBANO O RURAL)
para una ampliacion de **62,89 M2** quedando en un total construido de **194,07 M2**
en una superficie de terreno de **410,80 M2**

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: **NO APLICA**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
FERNANDO VALENCIA ARGANDOÑA	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
LUIS CARLOS GARCIA VISCONTI	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
OSCAR MORALES ACOSTA	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	7.914.757
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 118.719
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		GIRO N° 3493 DE FECHA	19/05/2010	10%	(-) \$ 10.321
TOTAL A PAGAR				\$	-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	COMPLEMENTO AL 10%	\$108.398	N°	4979	FECHA
			N°		FECHA
					28/07/2010
CONVENIO DE PAGO			N°		FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 238 DEL 28 DE JULIO DE 2010

MAR/CEG



MARIO AL TAMIRANO ROJAS

 ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

 FIRMA Y TIMBRE