

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>234</b>
FECHA
<b>01.10.2015</b>
ROL S.I.I
<b>1053-8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 764/18.08.2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3495 de fecha 29.07.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION LOCAL COMERCIAL**  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **HERNANDO DE MAGALLANES**  
 N° **680** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana **G** localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **CALETA SAN PEDRO**  
(URBANO O RURAL)  
 para una ampliación de **49,045 M2** quedando en un total construido de **154,67 M2**  
 en una superficie de terreno de **657,78 M2**  
 que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LAURA BERTA MERCADO PEREZ</b>	_____		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>WARNER Y CIA LTDA</b>	<b>77.787.440-3</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>DANIEL WARNER MUNOZ</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>WARNER Y CIA LTDA</b>	<b>77.787.440-3</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>DANIEL WARNER MUNOZ</b>	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

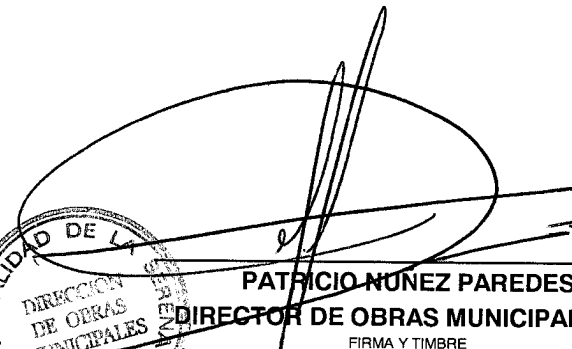
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C-4: \$ 116.258.- / B-4: \$ 132.517.-		\$ 6.011.526.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5%	%	\$ 90.172.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 8.552.-
TOTAL A PAGAR			\$ 81.620.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	10002/8448	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			01.10.15/18.08.15

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 234 DE FECHA 01.10.2015.

PNP/PZA.-

  
**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

