

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>233</b>
FECHA
<b>26/07/2010</b>
ROL S.I.
<b>2474-74</b>

**REGIÓN :**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **323 14/04/2010**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **342-A** de fecha **11/02/2010**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR CORRESPONDIENTE A AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA EL BOSQUE**  
N° **1423** Lote N° **18** manzana **S** localidad o loteo **COLINA EL PINO**  
**IX ETAPA- URBANO** sector **COLINA EL PINO**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de **34.86m2** quedando en un total construido de **139.86m2**  
en una superficie de terreno de **298m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NO CONSULTA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>MAURICIO HECTOR ERNESTO SCHNEIDER RAMIREZ</b>	<b>[REDACTED]</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FERNANDO RUIZ ZAMARCA</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>FERNANDO RUIZ ZAMARCA</b>	<b>[REDACTED]</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	<b>2,453,382</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ <b>36,802</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$ <b>5,115</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>31,687</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4915</b>	FECHA	<b>23/07/2010</b>	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM N°233 DE FECHA 26/07/2010  
MAR/KCA



**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

FIRMA Y TIMBRE