

DIRECCION DE OBRAS

OBRA NUEVA  
MODIFICACION DE PROYECTO

2  
 ALTERACION

3  
 AMPLIACION

I ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

(Permiso Anterior N° 60 19 95)

Ubicada en la localidad de LA SERENA

Calle / camino GANDARILLAS N° 850

1  urbana 2  rural  
Propietario SOCIEDAD VERGARA, YANEZ LTDA.

Superficie terreno 757,73 m<sup>2</sup> - 100%  
Superficie 1er. piso 344,17 m<sup>2</sup> - 45,42%  
Superficie no edificada 413,56 m<sup>2</sup> - 54,58%

ROL DE AVAL  
N° 317-2

Domiciliado en ANDRES BELLO - LA SERENA N° 350

- Instalaciones:
- A - Agua: 1  red pública 2  pozo o noria 0  otros
  - B - Alcantarillado: 1  unión a colector 2  fosa séptica y pozo 0  otros
  - C - Electricidad: 1  Si 2  No

II PROFESIONALES

Nombre y dos apellidos	Ciudad	Calle	N°	Teléfono	Inscripción
Arquitecto MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA/LA SERENA/P.P. MUÑOZ N°226 OF "D"/ 214757					Coleg. 4112
Calculista					

III DESTINO (Marcar separadamente las superficies de cada destino, según los cuadros A, B, C)

**A. Vivienda Acogida a la(s) ley(es) DFL N°2 DE 1959 y LEY DE VENTA POR PISO N°6071**

1 CASA a  aislada b  pareada c  continua

2 EDIFICIOS DE DEPARTAMENTOS DE \_\_\_\_\_ piso(s)

Superficie por viviendas	Número de Vivienda	Superficie Total Vivienda	N° Camas por Viv.	Total Camas	Piezas por Viv.	Total piezas
64,56	A-1	64,56	4	4	4	4
51,29	B-1	51,29	4	4	3	3
47,75	C-1	47,75	3	3	3	3
41,83	D-1	41,83	3	3	3	3
54,38	E-2	108,76	4	8	3	6
51,29	F-2	102,58	3	6	3	6
51,84	G-2	102,88	3	6	3	6
53,79	H-1	53,79	4	4	4	4
3. Común	-	116,12				
<b>TOTALES</b>	<b>11</b>	<b>689,66</b>				

Valor del M2 \$ \_\_\_\_\_  
Presupuesto del total de Viviendas \$ \_\_\_\_\_

**B. Comercio o Industria Acogido a la(s) ley(es) LEY DE VENTA POR PISO N°6071**

1  COMERCIO 2  INDUSTRIA 3  OFICINAS  
0  OTROS HOTEL

Capacidad	Superf. M2	Valor M2 \$	Presupuesto \$	Número Pisos	Local
HOTEL	310,20			2	1
L.COM.	74,93			1	1
<b>Total</b>	<b>385,13</b>			<b>3</b>	<b>2</b>

**C. Otros destinos Acogidos a la(s) ley(es)**

1  EDIF. EDUCACIONAL 2  HOSPITAL O CLINICA  
3  EDIF. ADMINISTR. PUBLICA 4  EDIF. RELIGIOSO  
0  OTROS

Capacidad	Superf. M2	Valor M2 \$	Presupuesto \$	Número Pisos	Local
<b>Total</b>					

IV SUPERFICIE POR EDIFICAR

Subterráneo	M2
1° Piso	
2° Piso	
3° Piso	
4° Piso	
5° Piso	
6° Piso	
7° Piso	
8° Piso	
9° Piso	
10° Piso	
11° Piso	
<b>TOTAL</b>	<b>M2</b>

V MATERIAL PREDOMINANTE

A. SISTEMA CONSTRUCTIVO: 1  NO INDUSTRIAL 2  INDUSTRIALIZADO

B. MUROS

- 1  Estructura de acero
- 2  Estructura de hormigón armado
- 3  Albañilería de ladrillo
- 4  Albañilería de bloques
- 5  Albañilería de piedra
- 6  Albañilería de adobe
- 7  Estructura de madera
- 0  Otros

C. CUBIERTA

- 1  Hierro galvanizado liso
- 2  Hierro galvanizado ondulado
- 3  Asbesto cemento
- 4  Asbesto cemento en tejas
- 5  Asbesto cemento en otra forma
- 6  Filtro - asfalto
- 7  Tejas de arcilla
- 8  Tejas de cemento
- 9  Teja de madera
- 0  Otros

D. PAVIMENTO

- 1  Entablado de madera
- 2  Parquet de madera
- 3  Otro pavimento de madera
- 4  Plásticos
- 5  Baldosas de cemento
- 6  Baldosas cerámicas
- 7  Baldosas mármol reconstituido
- 8  Afinado de cemento
- 0  Otros

PRESUP. TOTAL \$ \_\_\_\_\_

Valor M2 \$ \_\_\_\_\_

VI FIRMAS

SOCIEDAD VERGARA, YANEZ LTDA. PROPIETARIO

MARCELO CASTAGNETO ARANCIBIA ARQUITECTO

BERNARDO CASADES NOYA CONSTRUCTOR CIVIL

VII CONCEDESE PERMISO DE OBRA NUEVA / ALTERACION / AMPLIACION N° 233

de fecha 19 de Noviembre de 19 96

con vencimiento el \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ (si no se da el comienzo a las obras) debiendo respetarse las condiciones indicadas en el presente documento y los planos y antecedentes aprobados.

Anotaciones especiales:

**NO CANCELA DERECHOS POR NO HABER AUMENTO DE SUPERFICIE NI CAMBIO DE CLASIFICACION.**

Arquitecto Revisor: **BERNARDO CASADES NOYA**

Director de Inspecciones: **BERNARDO CASADES NOYA**

Nombre: **BERNARDO CASADES NOYA**