

# PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>228</b>
FECHA
<b>23.12.2019</b>
ROL S.I.I
<b>1004-14</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 554/2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 6987 de fecha 08.07.2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**CAMINO AL CEMENTERIO**

N°        S/N        Lote N°        \*\*\* manzana        \*\*\* localidad o loteo        **ALGARROBITO**  
       **URBANO**        sector        \*\*\*  
(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 9,88 MT2 quedando en un total construido de 57,49 MT2  
 en una superficie de terreno de 187 m2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIANA ANGELICA ROJAS CORTES</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>E.P. CUMBRES DEL NORTE</b>	<b>76.079.461-9</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN ANDRES CACERES GONZALEZ</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	[REDACTED]

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C-5		\$3.350.506 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5 %			%	\$ 50.257 .-
DESCUENTO 50 % VIVIENDA SOCIAL			% (-)	\$ 25.128 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		ORD Nº	FECHA	% (-) \$0.-
TOTAL A PAGAR CORRESPONDIENTE AL 50% REBAJADO				\$25.128.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	13348	FECHA
CONVENIO DE PAGO		Nº		FECHA
				23.12.2019

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. VIVIENDA SOCIAL Nº 228 DEL 23.12.2019

PNP/BVA



**PATRICIO NÚÑEZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ARQUITECTO