



ROL AVALUO N° 1312-220 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 225 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 071 de fecha 20 Enero del 2009** concede Permiso de obra menor de Ampliación de vivienda social en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACION VIVIENDA SOCIAL.-  
OBRA MENOR
- 02 PROPIETARIO** : ISNELDO OMAR TORRES CONTRERAS. -
- 03 UBICACION** : PJE CLAUDIO ALVARADO # 2747  
SECTOR LAS COMPAÑIAS, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : NICOLAS GALLEGUILLOS CÉSPEDES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ARTICULO 1.2.1 O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIE EN HORMIGON, MUROS EN ALBAÑILERIAN DE LADRILLOS CON VIGAS CADENAS Y PILARES EN HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS DE MADERA EN PINO 4X2", HOJALATERIA Y CUBIERTA EN PLANCHAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO.-
- 07 SUPERFICIE** : 12.00 M2
- 08 PRESUPUESTO** : C-5 \$ 52.543.- PG \$ 630.516.-
- 09 REGIMEN** : \_\_\_\_\_/.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 4973.-** **DE FECHA:** 25.06.2009.-  
**VALOR \$4.729.-** **FOLIO 409386.-**

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).  
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.  
LA SERENA, 26 DE JUNIO DEL 2009.



  
MARIO ALTAMIRANO ROJAS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS (S)

MAR/CEC.-