

### PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>223</b>
FECHA
<b>24.12.2021</b>
ROL S.I.I
<b>246-636</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 81/12.02.2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 16865 de fecha 22.01.2021
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION SERVICIO**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. LARRAIN ALCALDE**  
N° **5054** Lote N° **83** manzana **E** localidad o loteo **LOTEO LA SERENA**  
**URBANO** sector **LA PAMPA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **45,86 M2** quedando en un total construido de **143,88 M2**  
en una superficie de terreno de **186,41 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CARLA JAMETT ZEPEDA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>FELIPE GARCIA ZAMORANO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ACOGIDO A ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		D-4: \$135.710.-	\$ 6.223.661.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 %	%	\$ 93.355.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 93.355.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	15128	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			24.12.2021

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PARA LA RECEPCIÓN DEBERA CANCELAR LA LEY DE APORTES N° 20.958.

MONTO:\$46.003.-

LOS DERECHOS FALTANTES EN GIRO N° 15128 SE ENCUENTRAN COMPLEMENTADOS EN CERTIFICADO DE CAMBIO DE DESTINO N° 1584 DE FECHA 24.12.2021.

PM: N° 223 DE FECHA 24.12.2021

FRZ/PSM/RVA/RZA.-



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE