

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
LA SERENA**

REGIÓN : IV

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>218</b>
FECHA
<b>22.12.2021</b>
ROL S.I.I
<b>1460-440</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 798/2021
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 11356 de fecha 06.07.2020
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino

**PASAJE LAS BARRANCAS**

N° 3198 Lote N° 438 manzana MZ 21 localidad o loteo LAS COMPAÑIAS

URBANO sector LA SERENA

(URBANO O RURAL)

para una ampliación de 16,92 M2 quedando en un total construido de 63,84 M2

en una superficie de terreno de 73,45 M2

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>YENNY MAGDALENA VALERA DIAZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>EGIS-PSAT CUMBRES DEL NORTE</b>	<b>76.079.461-9</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>JUAN ANDRES CACERES GONZALEZ</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>ACOGIDO AL ART.1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>	

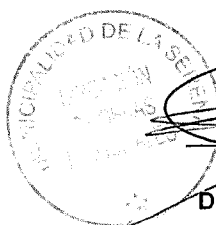
**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: A-4			\$2.269.395.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 34.041 .-
DESCUENTO 90 % EGIS			% (-)	\$ 30.637.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	ORD N°	FECHA	% (-)	\$0.-
TOTAL A PAGAR CORRESPONDIENTE AL 90% REBAJADO				\$ 3.404.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	15058	FECHA	22.12.2021
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.A.V.S El presente permiso N° 218 de fecha 22.12.2021 se otorga por 16,92 m2 de ampliación quedando un total de 63,84 m2 construidos en un terreno de 73,45m2.

FRZ/PSM/RVA/RZU



**FERNANDO RUIZ ZAMARCA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
ARQUITECTO