

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>218</b>
FECHA
<b>09/07/2010</b>
ROL S.I.I
<b>2471-56</b>

REGIÓN :

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 141 16/02/2010
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1822-L de fecha 06/07/2009
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR CORRESPONDIENTE A AMPLIACIÓN DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LA COLINA**  
N° **1570** Lote N° **19** manzana **1** localidad o loteo **PARQUE RESIDENCIAL**  
**COLINA EL PINO ETAPA 1 - URBANO** sector **COLINA EL PINO**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **38.8m2** quedando en un total construido de **93.33m2**  
en una superficie de terreno de **211.144m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CLAUDIO ALBERTO ESPEJO VELASQUEZ</b>	<b>11.823.571</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>RUBEN DELGADO LAGOS</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>RUBEN DELGADO LAGOS</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>3,795,532</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%		\$	<b>56,933</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ <b>7,932</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>49,000</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4481</b>	FECHA	<b>06/07/2010</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for special circumstances notes.

POM N°218 DE FECHA 06/07/2010  
MAR/KCA


  

  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)**  
 FIRMA Y TIMBRE