



ROL AVALUO N° 967-257 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 216 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 331 de fecha 21 ABRIL del 2009** concede **Permiso de Obra Nueva** en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

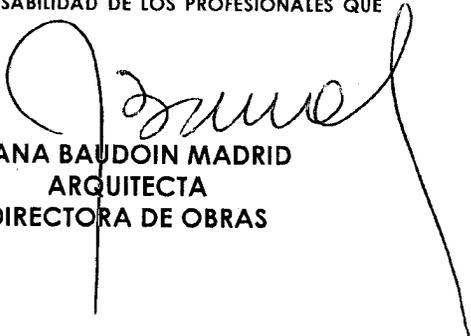
- 01 **NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA
- 02 **PROPIETARIO** : ELIZA DEL CARMEN ALVAREZ LAZO.- RUT: [REDACTED]
- 03 **UBICACION** : COOPERATIVA CERES N° 13, LOTE #4
SECTOR CERES, LA SERENA.- ROL: 967-257
- 04 **ARQUITECTO** : FRANCISCO GEISSE NAVARRO.-
- 05 **CONSTRUCTOR** : FRANCISCO GEISSE NAVARRO.- RUT: [REDACTED]
- 06 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, RADIER Y SOBRECIMENTOS EN HORMIGON, MUROS EN TABIQUERÍA DE MADERA Y PLANCHAS DE YESO-CARTON, Y AL EXTERIOR MADERA TINGLADA . ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN VIGAS DE PINO A LA VISTA. Y CUBIERTA EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDULADO.-
- 07 **SUPERFICIE** : OBRA NUEVA 111.47.- M2
TERRENO 519.91.- M2
- 08 **PRESUPUESTO** : E-3 \$ 97.286.- PG \$ 10.845.345.-
- 09 **REGIMEN** : _____ /.-
- 10 **DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 2933.-** **DE FECHA:** 21.04.2009.-
VALOR \$16.270.- **FOLIO 392433.-**
ORD. N° 8818.- **DE FECHA:** 18.11.2009.-
VALOR \$145.661.- **FOLIO 440357.**

11 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 20 DE NOVIEMBRE DEL 2009.

JBM/CEC.-




JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS