

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>213</b>
FECHA
<b>04/11/2011</b>
ROL S.I.I
<b>1900 - 4</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 297/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2545 de fecha 29/09/2010
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR REMODELACIÓN DE VIVIENDA Y AMPLIACIÓN LOCAL COMERCIAL**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA BALMACEDA**  
N° 2972 Lote N° 4 manzana 1  
**URBANO** sector **GRUPO HABITACIONAL BUEN PASTOR**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **45,32 m2** quedando en un total construido de **112,42 m2**  
en una superficie de terreno de **208,35 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>VIVIANA FARIAS MUNIZAGA / LUIS FARIAS MUNIZAGA</b>	{		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>BERTA MUNIZAGA ARRIAGADA</b>	<b>6.715.245-K</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CRISTIAN MARCELO TRUJILLO NAVEA</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>CRISTIAN MARCELO TRUJILLO NAVEA</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGÓ DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$4.824.900.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$71.450.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) \$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			G.I.M. Nº 3066 DE FECHA: 21.04.2011 (-) \$6.827.-
TOTAL A PAGAR			\$64.623.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7957	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			04.11.2011

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 213 DE FECHA 04/11/2011.-

CAMBIO DE DESTINO CERTIFICADO Nº 04-1689 DE FECHA 04.11.2011.-

IMH/PZA/jsc

  
**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

