



ROL AVALUO N° 982-8 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 211 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 830 fecha 01 de Octubre del 2009 concede permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : OBRA NUEVA CAPILLA NOVA SERENA.
- 02 PROPIETARIO** : INMOBILIARIA NOVA S.A.
REP. LEGAL : HUGO SANTUBER MAS.
- 03 UBICACION** : CALLE COLONIAL S/N, COMPAÑÍA, LA SERENA.
- 04 ARQUITECTO** : J. RODRIGO TORO ANGEL.
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.
- 06 CALCULISTA** : RONALD SEGOVIA MORALES.
- 07 CARACTERISTICAS** : FUNDACIONES, SOBRECIMIENTO Y RADIER DE HORMIGON, ESTRUCTURAS DE MUROS DE ALBAÑILERIAS DE LADRILLOS, CADENAS, PILARES, VIGAS MACHONES Y DINTELES DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A VIGAS DE ACERO Y CUBIERTA DE TEJAS ASFALTICAS IKO.
- 08 SUPERFICIE** : 131.88 M²
- 09 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 135.594.- PG \$17.882.137.-
- 10 REGIMEN** : _____/
- 11 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 7814.-** **DE FECHA** : 01.10.2009.-
VALOR \$ 26.823.- **FOLIO** 433848.-
ORD. N° 8660.- **DE FECHA** : 13.11.2009.-
VALOR \$ 241.410.- **FOLIO** 439773.-

12 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISION PARA LA REGULACION DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANISTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 16 DE NOVIEMBRE DEL 2009.



J. Baudoín Madrid
**JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/KCA.-
[Signature]