

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
145
FECHA
01.08.2019
ROL S.I.I
2454-45

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **471/14.06.2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **4471** de fecha **22.05.2019**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVDA. GUILLERMO ULRIKSEN**
N° **1677** Lote N° **23** manzana **23**

URBANO sector
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **34,82 m2** quedando en un total construido de **107,18**
en una superficie de terreno de **263 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

//

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JORGE ARAOS FIGUEROA	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CONSTANZA ARAOS GOMEZ	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
.....	[REDACTED]		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
DANIEL TORRES CASTRO	[REDACTED]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
.....		

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:		34,8 m2 x \$93.761 (G-4)	\$ 3,262,883
			1.5%	% \$ 48,943
PRESUPUESTO OBRAS MENORES				\$ 0
			1%	% \$ 0
			sub total	\$ 0
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.			(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	DE FECHA:	(-)	
TOTAL A PAGAR				\$ 48,943
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	8239	FECHA	30.07.2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 145 DE FECHA 01.08.2019.-

PNP/JSM.-



PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES