

## PERMISO DE EDIFICACION

### (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. Inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)       AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)  
 OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)       AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REGIÓN :

IV

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

NUMERO DE PERMISO
<b>20</b>
FECHA
<b>30.01.2017</b>
ROL S.II
<b>1021-7</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N°...1.254...del ...10-10-2015...que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de ...**VIVIENDA UNIFAMILIAR**... para el predio ubicado en calle/av./camino ...**CAMINO PRINCIPAL**.....

tachar el que no corresponda      vivienda / otro destino (indicar)

N° Parcela: **36**      Lote N°:      Manzana:      Localidad o loteo: **COMUNIDAD AGRICOLA QUEBRADA DE TALCA**

**RURAL**      Sector: **LOS RULOS**

(urbano o rural)

aprobandos los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ...**SE ACOGE**... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959

(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

**CARÁCTER VIVIENDA SOCIAL (D.L. N°2552 DE 1979)**

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

N/A

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RODOLFO SEGUNDO DINAMARCA AGUIRRE</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
<b>ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA</b>	<b>69.040.100-7</b>
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
<b>DANIEL OLIVARES AGUILERA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR**

	SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	58,46	58,46	8.592 Há
2° Piso			
3° Piso			
4° Piso			
5° Piso			
6° Piso			
7° Piso			
Total ((m²)	58,46	58,46	

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

6.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$ 7.170.119.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$ 107.551.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		\$ 0.-
TOTAL A PAGAR		\$ 10.755.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 1182	FECHA 30-01-2017
CONVENIO DE PAGO	Nº ***	FECHA ***
NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)		



PATRICIO NÚÑEZ PARÉDES  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/PSM/ECM

