



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 209 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 592 de fecha 06 de Julio del 2009 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : JARDÍN INFANTIL Y SALA CUNA EL MILAGRO.-
- 02 PROPIETARIO REP. LEGAL** : I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA / RUT: 69.040.100 – 2
: RAÚL SALDÍVAR AUGER / RUT: [REDACTED]
- 03 UBICACION** : CALLE LOS PLÁTANOS #2300, VALLE MILAGRO III ETAPA,
LA SERENA / N° DE ROL: 966 – 51
- 04 ARQUITECTO** : MIGUEL CORTÉS CORTÉS.-
- 05 CALCULISTA** : MARIO ANTONIO PASTÉN ROJAS.-
- 06 CONSTRUCTOR** : NICOLÁS BAKULIC GOVORCIN / RUT: [REDACTED]
- 07 REV. INDEP. ARQ.** : VALERIA BONILLA SMITH.-
- 08 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, SOBRECIMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERÍA DE LADRILLOS CONFINADA CON PILARES, VIGAS Y CADENAS DE HORMIGÓN ARMADO, PILARES Y VIGAS DE PINO OREGÓN A LA VISTA EN PASILLO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS METÁLICAS, FRONTONES EN PLANCHAS DE FIBROCEMENTO 8mm Y CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO TIPO TEJA CHILENA.-
- 09 SUPERFICIE A CONSTRUIR** : 280.00 m²
SUPERFICIE DEL TERRENO : 1668.95 m²
- 10 PRESUPUESTO** : C - 3 \$135.594.- PG \$37.966.320.-
- 11 REGIMEN** : _____/
- 12 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 5341** **DE FECHA:** 06.07.2009.-
VALOR \$57.213.- **FOLIO** 412035
ORD. N° 8642 **DE FECHA:** 12.11.2009.-
VALOR \$512.282.- **FOLIO** 439723

13 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2009.


JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS



JBM/JGC.-