



**7.2.- SUPERFICIE EDIFICADA**

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO			<b>1.331,67 m2</b>
SOBRE TERRENO			<b>1.240,25 m2</b>
EDIFICADA TOTAL			<b>2.571,92 m2</b>
SUPERFICIE TERRENO	<b>1.279,50 m2</b>		

**7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS**

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	<b>1</b>	<b>0.96</b>	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	<b>0.8</b>	<b>0.47</b>
COEFICIENTE DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	//	//	DENSIDAD	<b>160 hab/há</b>	<b>32 hab/há</b>
ALTURA MAXIMA EN METROS O PISOS	<b>12.6 m</b>	<b>11.21 m</b>	ADOSAMIENTO	<b>OGUC</b>	<b>OGUC</b>
RASANTES	<b>OGUC</b>	<b>OGUC</b>	ANTEJARDIN	<b>5 m</b>	<b>5 m</b>
DISTANCIAMIENTOS	<b>OGUC</b>	<b>OGUC</b>			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	<b>28</b>	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	<b>28</b>
-----------------------------	-----------	---------------------------	-----------

**DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO**

<input type="checkbox"/> D.F.L. N°2 de 1959	<input checked="" type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11 OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio Fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC

**AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC**

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Art. 55	<input type="checkbox"/> Otro ( especificar)
-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	--

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--------------------------	-------------------------------	--------------------------------	--

**7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO**

VIVIENDAS	<b>1</b>	OFICINAS	<b>6</b>
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	<b>28</b>
OTROS (ESPECIFICAR):			

**8.- PAGO DE DERECHOS:**

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN (PARTE MODIFICADA)		CLASIFICACIÓN	m2
PRESUPUESTO DE LA PARTE MODIFICADA (Art. 5.1.14. - O.G.U.C.)		<b>B4: \$122.336</b>	<b>31,28 m2</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5%	%	<b>\$ 57,400</b>
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		(-)	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*)		(-)	<b>\$ 17,220</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 40,180</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>8853</b>	FECHA
			<b>11.10.2013</b>

**LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN**

PLANO N°	CONTENIDO
1/1-F02	ESQUEMA MODIFICACIONES-DETALLE ZOCALZADO
1/10-2/10	EMPLAZAMIENTO-PLANTA ZOCALO 2
3/10-4/10	PLANTA ZOCALO 2-PLANTA 1ER PISO
5/10-6/10	PLANTA 2DO PISO-PLANTA TECHO
7/10-8/10	CORTES - ELEVACIONES
9/10-10/10	SUPERFICIES EMPLAZAMIENTO - ESTUDIO DE SOMBRAS

NOTA: DE SER MAYOR LA CANTIDAD DE LAMINAS QUE LOS ESPACIOS ANTES DISPUESTOS, ADJUNTAR HOJA ANEXA.

**NOTA: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO**

Este Permiso modifica al N° 233 de fecha 29.11.2012; en lo que respecta a la modificación del predio donde se emplaza el proyecto; se rectifica sala de servicio; se incorpora sala eléctrica al interior del edificio, se rectifican tabiquerías en sector de servicio, bodegas, camarín, sala eléctrica, sala de bombas; se incluye baño minusválidos en 2° piso y se elimina departamento en 2do piso.

R.M.P.E. 5.1.17. N° 208 DE FECHA 14.10.2013.-

MAR/SDC/iff-



*[Handwritten Signature]*  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
 firma y timbre