



ROL AVALUO N° 1044-7 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 208 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 776 fecha 25 de Agosto del 2008 concede permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

- 01 NOMBRE PROYECTO** : 2 VIVIENDAS UNIFAMILIARES.-
- 02 PROPIETARIO** : WILLIAM DUARTE GEMMELL.-
- 03 UBICACION** : CAMINO DEL BIEN COMUN, LOTE 33 FUNDO LORETO, ALTOVALSOL, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : ANGELA RIVERA CORAYL.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ANGELA RIVERA CORAYL.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, DE HORMIGÓN, ENVIGADO DE PISO DE MADERA, MUROS DE TABIQUERIA DE MADERA REVESTIDO, PILARES DE MADERA DE 3"X3", ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PINO, CUBIERTA DE PLANCHAS DE FIBROCEMENTO ONDULADO.
- 07 SUPERFICIE** : 172 M²
- 08 PRESUPUESTO** : E-3 \$ 97.814.- PG \$ 16.824.360.-
- 09 REGIMEN** : -----
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 6908**
VALOR \$ 228.000.-
ORD. N° 5730
VALOR \$ 24.360.-
- DE FECHA : 17.10.2008**
FOLIO 0354480
DE FECHA : 25.08.2008
FOLIO 0307383

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

ESTE PERMISO MODIFICA EL PERMISO N° 185 DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2008, SOLAMENTE EN LO QUE RESPECTA AL NOMBRE DEL PROYECTO, POR TRATARSE DE 2 VIVIENDAS Y NO DE 1.

LA SERENA, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2009.



[Signature]
ANNA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/ALM.-