

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
207
FECHA
28.10.2019
ROL S.I.I
2486-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 575 / 2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 9479 de fecha 30.08.2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION DE VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA RAUL BITRAN**
N° 1729 Lote N° *** manzana ***
URBANO sector **CONDOMINIO SERENA ORIENTE, SECTOR 1, 2 Y 3**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de **39,66 m2** quedando en un total construido de **139,53 m2**
en una superficie de terreno de **317,10 m2 (DE USO EXCLUSIVO)**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ***

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
LUIS REINALDO MONTECINOS AGUIRRE			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MIGUEL TELLO GONZALEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
KATIUSKA CASTEX ARAYA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: A-3		\$ 7.270.510.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5% AMPL.	%	\$ 109.057.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° *** DE FECHA : ***	(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$ 109.057.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	11836	FECHA
			28-10-2019
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 207 DE FECHA 28-10-2019

PNP/ECM.-
[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
PATRICIO NUÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE