

## PERMISO DE EDIFICACION (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)     
  AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)  
 OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)     
  AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

NUMERO DE PERMISO
<b>204</b>
FECHA
<b>14/10/16</b>
ROL S.I.I
<b>884-02</b>

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA  
REGIÓN : IV**

URBANO                     
  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.
- D) El Decreto Supremo N° ...1254... del ... 10.10.2015... que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de ... **VIVIENDA UNIFAMILIAR** ... para el predio ubicado en calle/av./camino **CALLE VICENTE ZORILLA**  
tachar el que no corresponda                      vivienda /otro destino (indicar)

N° **1673** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** SECTOR **LAS COMPAÑIAS**  
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba ..... **SE ACOGE A** ..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)  
 , además a las siguientes disposiciones especiales:

**Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979)**  
Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FRESIA ZUNIGA ROMERO</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
<b>ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA</b>	<b>69.040.100-2</b>
NOMBRE del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
<b>PABLO AVILA ALVAREZ</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR**

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)	SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso	55,66	278,40
2° Piso		
3° Piso		
4° Piso		
5° Piso		
6° Piso		
7° Piso		
<b>Total (m²)</b>	<b>55,66</b>	<b>278,40</b>

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

**6.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 6.794.861.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$ 101.922.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		%	\$ ***
TOTAL A PAGAR			\$ 10.191.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	
<p><b>NOTA *</b> (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)</p> <p>DESCUENTO 90% AL PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ART. 12 ORDENANZA DE DERECHOS.</p> <p>PERMISO 204 DE FECHA 14-10-2016</p>			

PNP/FSM



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE