



ROL AVALUO 2669-381 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 204/**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 709 de fecha 10 de Agosto del 2009** concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : MARCELO CORTES MONROY G.-
- 03 UBICACION** : CALLE CONDOR QUEMADO N° 45-B,  
LOTEO ENCOMENDERO A. VAZQUEZ- LA SERENA .-
- 04 ARQUITECTO** : MARCELO CORTES MONROY G.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ART. 1.2.1. O.G.U.C.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, VIGAS, CADENAS, LOSAS, PILARES Y MACHONES, EN H.A. MUROS EN ALB. DE LADRILLOS, PAVIMENTO EN PIEDRA PIZARRA Y MADERA NATURAL, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS METALICAS, CON CUBIERTA DE TEJA ASFALTICA.-
- 07 SUPERFICIE** : 139.91 M<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 136.222.- PG \$19.058.820.-
- 09 REGIMEN** : -----.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 6412.-** **DE FECHA:** 10.08.2009.-  
**VALOR \$28.588.-** **FOLIO** 423812.-  
**ORD. N° 8489.-** **DE FECHA:** 29.10.2009.-  
**VALOR \$85.775.-** **FOLIO** 438421.-
- 11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.**

LA SERENA, 30 DE OCTUBRE DEL 2009.



  
**MARIO ALTAMIRANO ROJAS**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S)**

MAR/CEC.-