



ROL AVALUO 1021-580 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 203/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 300 de fecha 08 de Abril del 2009** concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : ADRIANA ELISA ROJAS CORTES.-
- 03 UBICACION** : CALLE CRUZ DEL SUR N° 2559,
QUEBRADA DE TALCA, LA SERENA .-
- 04 ARQUITECTO** : DANIEL WARNER MUÑOZ.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ERICK FERRUFINO DIAZ.-
- 06 CARACTERISTICAS** : POYOS DE FUNDACION CON SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS EN PANEL TIPO COVINTEC, PAVIMENTO PISOFLEX, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA, CON CUBIERTA DE PLANCHAS DE ZINC GALVANIZADO.-
- 07 SUPERFICIE** : 57.45 M²
- 08 PRESUPUESTO** : I-4 \$ 77.666.- PG \$4.461.912.-
- 09 REGIMEN** : -----.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 2586.-** **DE FECHA:** 08.04.2009.-
VALOR \$3.693.- **FOLIO** 388761.-
ORD. N° 8413.- **DE FECHA:** 27.10.2009.-
VALOR \$58.382.- **FOLIO** 438261.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 28 DE OCTUBRE DEL 2009.



MARIO ALTAMIRANO ROJAS
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS (S)

MAR/CEG.-