

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
202
FECHA
22.11.2017
ROL S.I.I
2578-4

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 537/19.07.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2721 de fecha 16.05.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. GABRIELA MISTRAL**  
N° **5232** Lote N° manzana localidad o loteo **CONJUNTO TERRASOL**  
**URBANO** sector **EL MILAGRO**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **40,54 M2** quedando en un total construido de **120,15 M2**  
en una superficie de terreno de **130,50 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**ARTICULO 166 DE LA LGUC**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ALVARO FIGUEROA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ALEJANDRO MIRANDA JOFRE</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ALEJANDRO MIRANDA JOFRE</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	G-4: \$ 89.463.-			\$ 3.626.830.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 %	%		\$ 54.402.-
DESCUENTO 50% ARTICULO 166 DE LA LGUC		(-)		\$ 27.201.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)		\$ 3.594.-
TOTAL A PAGAR				\$ 23.607.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	11994	FECHA	22.11.2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PM: Nº 202 DE FECHA 22.11.2017.

PNP/PA-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE