

## PERMISO DE RECONSTRUCCION DE EDIFICACION DAÑADA A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- RECONSTRUCCION DE VIVIENDA (Art. 5.1.4. N° 6.1.1.)       RECONSTRUCCION OTROS DESTINOS (Art. 5.1.4. N° 6.1.2.)



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO                       RURAL

NÚMERO DE PERMISO
<b>201</b>
FECHA
<b>11-10-2016</b>
ROL S.I.I
<b>962-55</b>

**VIÑTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.1.1.y 6.1.2.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al formulario 8.1 S.P. REC.,Art. 5.1.4. N° 6.1.1. y 6.1.2.
- D) El Decreto Supremo N° ... **154** ... del ..... **10.10.2015** ... que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de reconstrucción de ...**LOCAL COMERCIAL**..... para el predio ubicado en calle/avenida/camino

vivienda /otro destino (indicar)  
**AVENIDA ALBERTO SOLARI N° 1400** Lote \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ URBANO sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
( urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba .....**NO CONTEMPLA**..... a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959  
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

**NO CONTEMPLA**

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NO CONTEMPLA**

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

**4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>	<b>96.795.700-3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CRISTIAN SOMARRIVA LABRA</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE (corresponderá a un Arquitecto en los casos que el expediente de la edificación original no se encuentre archivado en la DOM)	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)	R.U.T.
<b>PATRICIO SILVA BARROS</b>	<b>6.317.010-0</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE a CARGO de las OBRAS	R.U.T.
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1. DE LA O.G.U.C.</b>	

**5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A RECONSTRUIR**

SÚPERFICIE EDIFICADA (m²)	SÚPERFICIE PARCIAL O TOTAL A RECONSTRUIR (m²)	SÚPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1er. Piso		***
2° Piso		
3° Piso		
4° Piso		
5° Piso		
6° Piso		
7° Piso		
<b>Total</b>	***	***
DESTINO DE LA EDIFICACION (En caso de no ser vivienda)		<b>LOCALES COMERCIALES</b>
EDIFICIO USO PÚBLICO		<b>SI</b>

**6.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$ 460.722.261.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$ 5.482.594.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		\$ ***
TOTAL A PAGAR		\$ 3.837.815.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº ***	FECHA ***
CONVENIO DE PAGO	Nº 10940	FECHA 11/10/2016

**NOTA :** (Solo para situaciones especiales del permiso)

30% REV INDEPENDIENTE \$ 1.644.778.-

PNP/PMM



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE