

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Illustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **COQUIMBO**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
200
164
14.10.2019
ROL S.I.I
2180-031

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **711**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1953** de fecha **27.03.2019**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION VIVIENDA**
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LOS LUCUMOS**
N° **436** Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo **SAN LUIS II ETAPA**
sector **LA PAMPA, LA SERENA**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ESTEFANIA ZAMORA GONZALEZ	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
VERONICA TORRES CASTILLO	[REDACTED]		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
OSCAR MORALES ACOSTA	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA 43, 91 M2 CLASIF. C-3 : \$183.321 / M2			\$ 8.049.625.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 % DE 20.93 M2 AMPLIACION + 1% REMODELACION INTERIOR: 83.554.200	1.5%	\$ 120.744.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-) --
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO ORDEN 10772 22.10.2015			(-) \$ --
SALDO A PAGAR			\$ 120.744.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 11425	FECHA	14.10.2019
CONVENIO DE PAGO	Nº	FECHA	

El giro de ingreso municipal 11425 incluye los derechos por cambio de destino N°3025 de fecha 14.10.2019, por \$ 147.807.-

PERMISO DE OBRA MENOR N° 200 DE FECHA 14.10.2019.-

PNP/EGD/fgd.-



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES