

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

NUMERO DE PERMISO
<b>200</b>
FECHA
<b>16/11/2017</b>
ROL S.I.I
<b>301-26</b>

**Ilustre Municipalidad de  
La Serena**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 702/17
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5755 de fecha 15/09/2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\* de fecha \*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION JARDÍN INFANTIL Y SALA CUNA "LOS PAPAYITOS"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE LARRAÍN ALCALDE**  
N° **2450** Lote N° **\*\*\*** manzana **\*\*\***  
**URBANO** sector **\*\*\***  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **56,65 m2** quedando en un total construido de **254,75 m2**  
en una superficie de terreno de **1.989 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**\*\*\***  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: **\*\*\***

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>LUIS RUZ ESPINOZA</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>***</b>	<b>***</b>		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>***</b>	<b>***</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CRISTOFER VERGARA CASTILLO</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>***</b>	<b>***</b>		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	<b>***</b>		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>	<b>***</b>

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: G4		\$ 5.068.078.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 76.021.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° *** DE FECHA : ***		(-) ***
TOTAL A PAGAR				\$ 76.021.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	11795	FECHA	16/11/2017
CONVENIO DE PAGO	N°	***	FECHA	***

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 200 DE FECHA 16-11-2017

PNP/PZA/psm.-



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE