



ROL AVALUO 2654-33 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 200/**

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 790 de fecha 11 de Septiembre del 2009** concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : GONZALO PEREZ O.-  
PAMELA CORDONES ASTUDILLO.-
- 03 UBICACION** : CALLE PEDRO PABLO RUBENS N° 2990,  
LOTEO SAN FRANCISCO, SAN JOAQUIN- LA SERENA .-
- 04 ARQUITECTO** : ANGELA RIVERA CORAYL.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ANGELA RIVERA CORAYL.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS EN ALB. DE LADRILLOS, PAVIMENTO CERAMICO Y LAMINADO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA, CON CUBIERTA DE TEJA MARCA INNPA COLTEX.-
- 07 SUPERFICIE** : 135.72m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : C-3 \$ 136.222.- PG \$18.488.050.-
- 09 REGIMEN** : -----.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 7362.-** **DE FECHA:** 11.09.2009.-  
**VALOR \$27.732.-** **FOLIO 429237.-**  
**ORD. N° 8254.-** **DE FECHA:** 20.10.2009.-  
**VALOR \$249.589.-** **FOLIO 436668.-**

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
**ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.**

LA SERENA, 20 DE OCTUBRE DEL 2009.

  
MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
MARCELA ALTAMIRANO ROJAS  
ARQUITECTO  
\* DIRECTORA DE OBRAS (S)

MAR/CEG.-