

## PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION  
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.


Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

 URBANO

 RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>35</b>
FECHA
<b>13.04.2016</b>
ROL S.I.I
<b>962-55</b>

### VISTOS:

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 128/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 334-A de fecha 09.02.2007
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR MODIFICACION INTERIOR "OPTICAS ROTTER & KRAUSS"**  
(especificar y m2)
- para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA ALBERTO SOLARI, LOCAL C134a - C138a**  
N° **1400** Lote N° - manzana - localidad o loteo -  
**URBANO** sector **MALL PLAZA LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)
- para una ampliacion de ..... quedando en un total construido de .....  
en una superficie de terreno de .....
- que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NINGUNA**  
(MANTIENE O PIERDE)
- los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

#### 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>PLAZA LA SERENA S.A.</b>	<b>96.795.700-3</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ANTONIO BRAGHETTO ARANGUIZ</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ALEXANDER CERVERA JARA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>CATALINA FANTUZZI DIAZ</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>44,998,514</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	<b>449,985</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	(-)	\$	<b>44,999</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>404,986</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>1501 / 3955</b>	FECHA	<b>09.02.2016 / 12.04.2016</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N°35 DE FECHA 13.04.2016.-

PNP *[Signature]*

*[Signature]*  
 MUNICIPALIDAD DE LA SERRA  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE