

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>96</b>
FECHA
<b>18.05.2015</b>
ROL S.I.I
<b>130-08</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **142.2015**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **188** de fecha **15.01.2015**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION DE LOCAL COMERCIAL**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE LOS ARRERAS**  
N° **825** Lote N° **1** manzana \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **CENTRO DE LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **99 M2** quedando en un total construido de **409.77 m2**  
en una superficie de terreno de **491.98 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO TIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA Y RENTAS MYKONOS LTDA.</b>	<b>76.022.352-2</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ROSA VALLEJOS RAFFO</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>DANIEL OLIVARES AGUILERA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>G4</b>		<b>\$ 8.167.401.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		<b>\$ 122.511.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		<b>\$0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 1772 DE FECHA: 17.02.2015		(-) <b>\$5.938.-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 116.573.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4945</b>	FECHA	<b>18.05.2015</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 96 DE FECHA 18/05/2015.-

PNP/IEB  
7



**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE