

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
199
FECHA
16.11.2017
ROL S.I.I
965-23

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 665/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5024 de fecha 24.08.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \* de fecha \* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACIÓN FERIA ARTESANAL "ALDEA DEL MAR"  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA DEL MAR  
N° 4400 Lote N° 2 D1 manzana \*  
**URBANO** sector AVENIDA DEL MAR  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 32 m2 quedando en un total construido de 2.110,25 m2  
en una superficie de terreno de 5.521,25 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO SE ACOGE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INVERSIONES SAN JAVIER LTDA.</b>	<b>79.832.210-9</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CLAUDIA HERRERA COLLARTE</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>TRAZO ESTUDIO DE ARQUITECTURA E.I.R.L.</b>	<b>76.166.531-6</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MÁXIMO TAPIA ALVARADO</b>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>SE ACOGE AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
*	*	*	*

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	32 m2 x \$89.463 (E-4)		\$ 2.862.816
		1,5%	%	\$ 42.942
PRESUPUESTO OBRAS MENORES				\$ 0
		1%	%	\$ 0
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.			(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 9901	DE FECHA:	15.09.2017	(-) \$ 4.963
TOTAL A PAGAR				\$ 37.979
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	11782	FECHA	16.11.2017
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 199 DE FECHA 16.11.2017.-

  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE

PNP/SOC