

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>199</b>
FECHA
<b>13/10/2011</b>
ROL S.I.I
<b>3021 - 71</b>

**VISTOS:**

- A)
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 711/2011
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 343 de fecha 28/01/2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN LOCAL COMERCIAL**  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **PJE.EMILIO BELLO**  
N° 934 Lote N° 15 manzana 113  
**URBANO** sector **LA FLORIDA QUINTA ETAPA SECTOR 1**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **17.27 m2** quedando en un total construido de **89.39 m2**  
en una superficie de terreno de **226.95 m2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FRANCISCO ALVAREZ GALLEGUILLOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>VALENTINA ALVAREZ JAÑA</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>ART.1.2.1 DE LA O.G.U.C</b>	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$1.768.327-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				% \$26.525-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-) \$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. N° 6521	DE FECHA: 09.09.20	(-) \$2.640.-
TOTAL A PAGAR				\$23.885.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	7430	FECHA	13.10.2011
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 199 DE FECHA 13/10/2011.-

IMH/IFB  



  

  
**IRENE MACHUCA HERRERA**  
 INGENIERO CIVIL  
 DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE