



ROL AVALUO N° 1320-231/

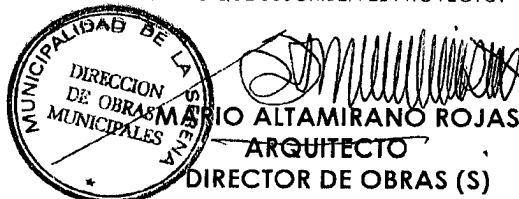
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 199 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 543 de fecha 23 de Junio del 2009 concede permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 **NOMBRE PROYECTO** : SALA CUNA VILLA EL TOQUI
- 02 **PROPIETARIO** : ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA.  
**REP. LEGAL** : RAUL SALDIVAR AUGER.
- 03 **UBICACION** : AV. CIRCUNVALACION MONJITAS ORIENTE N°3047, LAS COMPAÑIAS LA SERENA.
- 04 **ARQUITECTO** : MIGUEL CORTES CORTES.
- 05 **CONSTRUCTOR** : NICOLAS BAKULIC GOVORCIN.
- 06 **CALCULISTA** : MARCO PASTEN ROJAS.
- 07 **REV. INDEPENDIENTE** : VALERIA BONILLA SMITH.
- 08 **CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGON, PILARES VIGAS CADENAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN ALBAÑILERIA DE LADRILLO ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN EN CERCHAS METALICAS Y CUBIERTA EN PLANCHAS DE PV4.
- 09 **SUPERFICIE** : 424,94 M<sup>2</sup>
- 10 **PRESUPUESTO** : C-3 \$ 135.294 - PG \$ 57.998.977.-
- 11 **REGIMEN** : \_\_\_\_\_/
- 12 **DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 4897** DE FECHA : 23.06.2009  
VALOR \$ 87.410.- FOLIO 0409611.-  
ORD. N° 8247 DE FECHA : 20.10.2009  
VALOR \$ 521.579.- FOLIO 0436473.-
- 13 **OTORGADO FECHA** : 20 DE OCTUBRE DEL 2009.-

14 **OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTICULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISION PARA LA REGULACION DE LA CONTAMINACION LUMINICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECOM).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANISTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.



MAR/CSZ.-