

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
198
FECHA
10.11.2017
ROL S.I.I
1173-58

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 729/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 5310 de fecha 11.09.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR AMPLIACION VIVIENDA  
(especificar y m2)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino BRILLADOR  
N° 1767 Lote N° 8 manzana 2  
URBANO sector LOS ARCOS DE PINAMAR VI, 1 ETAPA, LAS COMPAÑÍAS  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 20,06 m2 quedando en un total construido de 77.24 m2  
en una superficie de terreno de 144,0 m2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

//  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>WILSON PATRICIO CONTRERAS VERGARA</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
.....			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CARLOS MANRIQUEZ PEÑA</b>	[REDACTED]		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:	<b>20,06 m2 x \$ 174.110 (C3)</b>	<b>\$ 3.492.647</b>
		1.5%	% <b>\$ 52.390</b>
PRESUPUESTO OBRAS MENORES			<b>\$ 0</b>
		1%	% <b>\$ 0</b>
		sub total	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	<b>\$ 0</b>
DESCUENTO 50% ART. 166 L.G.U.C.		(-)	<b>\$ 0</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	
TOTAL A PAGAR			<b>\$ 52.390</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>11.609</b>	FECHA <b>10.11.2017</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 198 DE FECHA 10.11.2017.-

PNP/JSM.-



**\* PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**