

## PERMISO DE OBRA MENOR

 **AMPLIACION MENOR A 100 M2**
 **MODIFICACION**  
sin alterar estructura

 **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**


Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **COQUIMBO**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>195</b>
FECHA
<b>23.10.2018</b>
ROL S.I.I
<b>965-23</b>

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **677/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **5024** de fecha **24.08.2017**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **37** de fecha **23.08.2018** (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION LOCAL COMERCIAL**  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA DEL MAR**  
N° **4400** Lote N° **2D1** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **AVENIDA DEL MAR**  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE**  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**NINGUNA**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>INVERSIONES SAN JAVIER LTDA.</b>	<b>79.832.210-9</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>CLAUDIA HERRERA COLLARTE</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>VINCI STUDIO LTDA.</b>	<b>76.311.445-7</b>		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>CRISTIAN AHUMADA TRENGOVE</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ART. 1.2.1 OGUC</b>			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
<b>MAXIMO TAPIA ALVARADO</b>			

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA ( 97.5 M2 ) (E/3: \$ 127.618 / M2 )				\$ 12.398.089.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1.50	\$ 185.971
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 55.791
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 18.480.-
SALDO A PAGAR				\$ 111.700.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	11055	FECHA	23.10.2018
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**DERECHOS CANCELADOS EN SIMULTANEO CON LOS CORRESPONDIENTES A PERMISO DE DEMOLICION LOCAL OKASAMA.**

PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACION MENOR A 100 M2, N°195 DEL 23.10.2018 -  
PNP/FGB/fgd.-


  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES