

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**  
**LA SERENA**

**REGIÓN : IV**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>194</b>
<b>FECHA</b>
<b>06/08/2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>3050-125</b>

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 676/2014
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2924 de fecha 18.06.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION DE VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino JUAN PABLO II, 5TA ETAPA SECTOR 3  
N° 974 Lote N° 16 manzana 86  
URBANO sector LA FLORIDA  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de 54.90 m2 quedando en un total construido de 124.71 m2  
en una superficie de terreno de 214.41 m2

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NINGUNA

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : NO

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>ALBA NELLY JELVEZ LOPEZ</b>	<b>10.111.111-1</b>
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>	<b>10.111.111-1</b>
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	<b>R.U.T.</b>

<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)</b>	
<b>ACOGIDO AL ART. 1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>	

<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE</b>	<b>R.U.T.</b>	<b>REGISTRO</b>	<b>CATEGORIA</b>

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: <b>D-4</b>		<b>\$ 6.138.479.-</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				<b>\$ 92.077.-</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				<b>\$0.-</b>
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 6159 DE FECHA : 24.06/2014		<b>\$ 9.044 .-</b>
TOTAL A PAGAR				<b>\$ 83.033.-</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>7760</b>	FECHA	<b>06.08.2014</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 196 DE FECHA 06/08/2014.-

FGD/IFB



**FERNANDO GLASINOVIC DUHALDE**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE