



Ilustre Municipalidad de
La Serena

CERTIFICADO RECTIFICATORIO

Fernando Ruiz Zamarca, Arquitecto, Director de Obras (S) de la Ilustre Municipalidad de La Serena. Rectifica lo siguiente: en relación al proyecto ubicado en **Avenida Pacífico s/n Lote ML 21-16-B. Caleta San Pedro "DUNAS DE SAN PEDRO III".-**

Permiso de Edificación Obra Nueva N°215 de fecha 31.12.2021.

Donde dice:

Resuelvo:

1. Conceder permiso para ____Obra Nueva de viviendas de Loteo Dunas de San Pedro III____ con una superficie total de __7478.5__m2.-

5. Antecedentes del Proyecto:

Personería del Representante Legal: S acredito mediante ____Delegación de Poder____ de fecha __16.10.2020____ y reducida a escritura publica con fecha __16.10.2020____ ante Notario Sr(a) ____Elena Leyton Carvajal____

6.1 Superficies:

SUPERFICIE	UTIL (m2)	COMUN. (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA SUBTERRANEO (S)			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO (1er. Piso + pisos superiores)	7478.5		7478.5
S. EDIFICADA TOTAL	7478.5		7478.5

S. Edificada sobre terreno:

S. Edificada por nivel o piso	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
Nivel o piso 1	3517.32		3517.32
Nivel o piso 2	3961.18		3961.18
Nivel o piso 3			
Nivel o piso 4			
Nivel o piso 5			
Nivel o piso 6			
Nivel o piso 7			
Nivel o piso 8			
Nivel o piso 9			
Nivel o piso 10			
TOTAL	7478.5		7478.5

S. EDIFICADA POR DESTINO:

Destino contemplado (s)	Residencia I Art. 2.1.25. O.G.U.C.	Equipamiento Art. 2.1.33. O.G.U.C.	Act. Productivas Art. 2.1.28. O.G.U.C.	Infraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Área verde Art. 2.1.31. O.G.U.C.	Espacio Público Art. 2.1.30. O.G.U.C.
Superficie Edificada	7478.5	0	0	0	0	0

Debe decir:

Resuelvo:

1. Conceder permiso para ___Obra Nueva de viviendas de Loteo Dunas de San Pedro III___ con una superficie total de ___7547.08___m2.-

5. Antecedentes del Proyecto:

Personería del Representante Legal: S acredito mediante ___Delegación de Poder___ de fecha ___10.05.2018___ y reducida a escritura pública con fecha ___10.05.2018___ ante Notario Sr(a) ___Elena Leyton Carvajal___

6.1 Superficies:

SUPERFICIE	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA SUBTERRANEO (S)			
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO (1er. Piso + pisos superiores)	7547,08		7547,08
S. EDIFICADA TOTAL	7547,08		7547,08

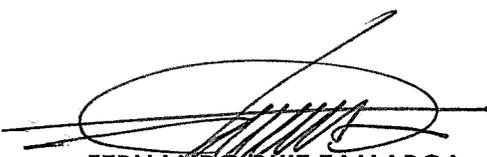
S. Edificada sobre terreno:

S. Edificada por nivel o piso	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
Nivel o piso 1	3529,2		3529,2
Nivel o piso 2	4017,88		4017,88
Nivel o piso 3			
Nivel o piso 4			
Nivel o piso 5			
Nivel o piso 6			
Nivel o piso 7			
Nivel o piso 8			
Nivel o piso 9			
Nivel o piso 10			
TOTAL	7547,08		7547,08

S. EDIFICADA POR DESTINO:

Destino (s) contemplado (s)	Residencial Art. 2.1.25. O.G.U.C.	Equipamiento Art. 2.1.33. O.G.U.C.	Act. Productivas Art. 2.1.28. O.G.U.C.	Infraestructura Art. 2.1.29. O.G.U.C.	Área verde Art. 2.1.31. O.G.U.C.	Espacio Público Art. 2.1.30. O.G.U.C.
Superficie Edificada	7547,08	0	0	0	0	0

Se otorga el presente certificado a GESTION Y DESARROLLO S.A. para fines que se estimen convenientes.


FERNANDO RUIZ ZAMARCA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

LA SERENA, 21 DE FEBRERO 2022

Distribución:

- Interesado.
- Correlativo
- Expediente 642/2021.-
- FRZ/AOC.-

