



ROL AVALUO 966-159 /

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

**PERMISO DE OBRA NUEVA N° 190/**

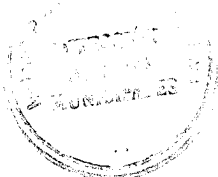
El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 328 de fecha 21 de Abril del 2009** concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : VIGIL LTDA.-  
**REP. LEGAL** : GERARDO JIMENEZ COLLET.-
- 03 UBICACION** : LOTE 23, LOTE O CORDILLERA, SECTOR CERRO GRANDE LA SERENA .-
- 04 ARQUITECTO** : MARCELO CASTAGNETO A.-
- 05 CONSTRUCTOR** : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C.-
- 06 CALCULISTA** : MARCELO CASTAGNETO A.-
- 07 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, MUROS EXT. EN ALB. DE LADRILLO E INTERIORES EN TABIQUERÍA ESTRUCTURADA EN MADERA DE PINO DE 2X3", PAVIMENTO CERAMICO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA, CON CUBIERTA DE TEJA METALICA.-
- 07 SUPERFICIE** : 139.92 m<sup>2</sup>
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.222.- PG \$19.060.182.-
- 09 REGIMEN** : -----.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 2893.-** **DE FECHA:** 21.04.2009.-  
**VALOR \$28.593.-** **FOLIO** 391430.-  
**ORD. N° 7669.-** **DE FECHA:** 25.09.2009.-  
**VALOR \$257.309.-** **FOLIO** 431987.-

**11 OBSERVACIONES** : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.  
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).  
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.

JBM/CEG.-



**JUANA BAUDOIN MADRID**  
**ARQUITECTA**  
**DIRECTORA DE OBRAS**