

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de  
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>96</b>
FECHA
<b>05.06.2019</b>
ROL S.I.I
<b>960-2</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **148/2019**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **9494** de fecha **21.12.2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **\*\*\*** de fecha **\*\*\*** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR PROVISORIA (ART 124 L.G.U.C.) - AMPLIACION MENOR A 100M2**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **LOS NISPEROS PONIENTE**  
N° **PC 34** Lote N° **10** manzana **\*\***  
**URBANO** sector **VEGAS SUR**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliación de **56,38m<sup>2</sup>** quedando en un total construido de **56,38m<sup>2</sup>**  
en una superficie de terreno de **10.173,78 m<sup>2</sup>**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **\*\*\***  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**ART. 124 L.G.U.C.**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **3 años**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>ISABEL GARCES BRAUN</b>	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ROGER VOGEL MARTINEZ</b>	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ROGER VOGEL MARTINEZ</b>	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

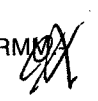
PRESUPUESTO DE LA OBRA	C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: E4			\$	<b>5.215.827,00</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 %	%		\$	<b>78.237</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$	<b>78.237</b>	
TOTAL A PAGAR				\$	<b>78.237</b>	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 2401 DE FECHA :01.03.19			(-)	\$	<b>10.867</b>
TOTAL A PAGAR				\$	<b>67.370</b>	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5984</b>	FECHA		<b>04.06.2019</b>	
CONVENIO DE PAGO	N°	<b>***</b>	FECHA		<b>***</b>	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 96 DE FECHA 05.06.2019

ESPACIO  
ESPACIO  
ESPACIO

PNP/RM




**PATRICIO MONEZ PAREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

