

**PERMISO DE OBRA MENOR**

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : **IV REGIÓN**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>10</b>
FECHA
<b>25.01.2016</b>
ROL S.I
<b>95-16</b>

**VISTOS:**

- A)  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1113/2015**  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3844** de fecha **28.07.2015**  
E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR HABILITACION "OFICINA BANCA SELECT SANTANDER"**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA EL SANTO**  
N° **1140, OFICINA 5** Lote N° \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo \_\_\_\_\_  
**URBANO** sector **LA SERENA**  
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de \_\_\_\_\_ quedando en un total construido de \_\_\_\_\_  
en una superficie de terreno de \_\_\_\_\_  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO CONTEMPLA**  
(MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SOCIEDAD INMOBILIARIA LA CUMBRE S.A.</b>	<b>96.939.280-1</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>SERGIO AVILA SALAS</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
_____	_____		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>ALVARO FRANCISCO ROBLES GALAZ</b>	_____		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>ARCOS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA</b>	_____		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
<b>HERNAN ARCOS VALDES</b>	_____		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	<b>133,167,168</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%	\$	<b>998,753</b>
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			( )	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	10%	( )	\$	<b>110,021</b>
TOTAL A PAGAR			\$	<b>888,732</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>11950 / 806</b>	FECHA	<b>19.11.2015 / 22.01.2016</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**P.O.M. N°10 DE FECHA 25.01.2016.-**

PNP/RVA/304

  

**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE