

### PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

NUMERO DE PERMISO
<b>18</b>
FECHA
<b>26.01.2017</b>
ROL S.I.I
<b>2517-56</b>

REGIÓN : **IV**

Ilustre Municipalidad de  
**La Serena**

URBANO  RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 788/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 4827 de fecha 15.09.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \*\*\*\*\* de fecha \*\*\*\*\* (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION - VIVIENDA  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE ERNESTO MOLINA  
N° 1468 lote 4 manzana 18 localidad o loteo SERENA ORIENTE.  
URBANO sector \*\*\*\*\*  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de 79,55 M2 quedando en un total construido de 176,45 M2 en dos pisos.  
en una superficie de terreno de 288,53 M2  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial : \*\*\*\*\*  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUILLERMO MARCELO CUELLO PIZARRO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA O.G.U.C	R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	2° PISO. 79,55 M2. G3 \$122.650.		\$	9.756.808.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	146.352.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	10.404.-
TOTAL A PAGAR			\$	135.948.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL .	Nº	10483 / 732	FECHA	28.09.16 / 18.01.17
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: Nº 18 DE FECHA 26.01.2017.

PNP/MAR



*(Handwritten signature)*  
**PATRICIO NUÑEZ PAREDES**  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE