

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : **IV**

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
18
FECHA
25.01.2019
ROL S.I.I
2807-37

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 538/2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3171 de fecha 25.05.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - AMPLIACION MENOR A 100M2 - MODF. S/A ESTRUCTURA- VIVIENDA**
(especificar y m2) **SIXTO CORTES**
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **SIXTO CORTES**
N° **1521 casa 6** Lote N° **6** manzana **4**
URBANO sector **CONDominio FALDEOS DEL CERRO GRANDE**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de **54 m2** quedando en un total construido de **135,9m2**
en una superficie de terreno de **195,84 m2**
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *******

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ARMANDO ORTIZ VILLARROEL	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RAFAEL PINTO BRITO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SE ACOGE A ART. 1.2.1 O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: D - 1		\$ 329.051.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5 %	%	\$ 177.687.-
PRESUPUESTO DE LA OBRA (MODIFICACION)				\$ 3.466.611,5
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1 %	%	\$ 34.666.-
TOTAL A PAGAR				\$ 212.353.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		G.I.M. Nº 7246 DE FECHA : 10.07.2018		(-) \$ 10.272.-
TOTAL A PAGAR				\$ 202.081.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1032	FECHA	25.01.2019
CONVENIO DE PAGO	Nº	***	FECHA	***

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. Nº 18 DE FECHA 25.01.2019



PATRICIO NÚÑEZ PAREDES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

PNP/CH.-