

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGION : IV

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 18 |
| FECHA |
| 03.02.2021 |
| ROL S.I.I |
| 2486-4 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 13/21
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 7482 de fecha 26.04.19
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° *** de fecha *** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR - MODIFICACION**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA RAUL BITRAN**
N° 1709 Lote N° 4 manzana **
URBANO sector **SERENA ORIENTE 1° ETAPA**
(URBANO O RURAL)
para una ampliación de 37,35 m² quedando en un total construido de 137,22 m²
en una superficie de terreno de 317,106 m²
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.95 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : ***

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| FRANCO CAIMANQUE HUERTA | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| SERGIO BAQUEDANO / MARCELA PEREIRA | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| ART. 1.2.1. OGUC | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------------|--|------|-------|--------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | C LASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN: C-3 | | \$ | 2.538.272,00 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 1 % | % | \$ | 25.382 |
| VIVIENDA ACOGIDA AL Art. 166 LGUC | 50% | % | \$ | - |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ | 25.382 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N° DE FECHA : | | (-) | \$ 2.538 |
| TOTAL A PAGAR | | | \$ | 22.844 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 1129 | FECHA | 05.02.2021 |
| CONVENIO DE PAGO | N° | ** | FECHA | *** |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Empty box for notes.

P.O.M. N° 18 DE FECHA 03.02.2021

MCMG/RM



MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

MARCELO CORTES-MONROY GARAY
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

