



ROL AVALUO N° 167-01/

**ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES**

PERMISO DE AMPLIACION N° 188/

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 1020 de fecha 03 de Diciembre del 2008 concede Permiso de Ampliación, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : AMPLIACIÓN DE VIVIENDA.-
- 02 PROPIETARIO** : NELSON ZAMORA TORRES.-
- 03 UBICACION** : AVENIDA ESTADIO #2010, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : JORGE MARTINEZ OLIVARES.-
- 05 CONSTRUCTOR** : JORGE MARTINEZ OLIVARES.-
- 06 CARACTERISTICAS** : CIMIENTOS, SOBRECIMENTOS Y RADIER DE HORMIGÓN, ESTRUCTURA DE MUROS DEL 1° Y 2° PISO EN ALBAÑILERIA DE LADRILLOS DE ARCILLA COCIDA, COMO ESTRUCTURA DE ENTREPISO SE MANTIENE LA LOSA DE HORMIGÓN ARMADO EXISTENTE, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN BASE A CERCHAS DE MADERA Y CUBIERTA DE TEJAS DE CEMENTO DEL TIPO TEJA CHENA .-
- 07 SUPERFICIE** : 63.57 m²
- 08 PRESUPUESTO** : C - 3 \$136.236.- PG \$8.660.523.-
- 09 REGIMEN** : _____/
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 7765.-** **DE FECHA:** 03.12.2008.-
VALOR \$13.060.- **FOLIO** 360758.-
ORD. N° 4477.- **DE FECHA:** 10.06.2009.-
VALOR \$116.848.- **FOLIO** 406381.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.

EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).

ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).

EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 10 DE JUNIO DEL 2009.



Johana Baudoin Madrid
**JOHANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/JGC.-