

**PERMISO DE OBRA MENOR**

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGION : **IV**

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO	<b>187</b>
FECHA	<b>13/08/2012</b>
ROL S.I.I	<b>1171-8</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **1026/2012**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **3326-R** de fecha **09/12/2009**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR AMPLIACIÓN VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **RIO ZANCARRON**  
N° **2096** Lote N° **17** manzana **8**  
**URBANO** sector **ARCOS DE PINAMAR III**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **41.18 m2** quedando en un total construido de **84.03 m2**  
en una superficie de terreno de **138.15 m2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
**NINGUNA**  
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial : **NO**

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
<b>RAMÓN LUIS VARAS TRIGO</b>			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
<b>MIGUEL CORTES CORTES</b>			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			
<b>ACOGIDO AL ART.1.2.1 DE LA O.G.U.C.</b>			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	CLASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN. E4			\$3.114.238.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$46.714.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$0.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 9536		DE FECHA: 18.12.2009	(-)
TOTAL A PAGAR				\$40.732.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	6405	FECHA	13.08.2012
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. N° 187 DE FECHA 13/08/2012.-



*Irene Machuca Herrera*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**INGENIERO CIVIL**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

IMH/IEB  
 1