ROL AVALUO 1044-744 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE OBRA NUEVA N° 187 /

El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de INGRESO N° 371 de fecha 06 de Mayo del 2009 concede Permiso de Obra Nueva, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

01 NOMBRE PROYECTO : VIVIENDA UNIFAMILIAR.-

02 PROPIETARIO : CHRISTIAN GONZALEZ CARRASCO. RUT: [redacted]

03 UBICACION : PARCELA 454, CONDOMINIO EL MAITEN, ALTOVALSOL, LA SERENA.- ROL: 1044-744

04 ARQUITECTO : LEONARDO CORREA PUCHE.-

05 CONSTRUCTOR : ACOGIDO AL ARTÍCULO 1.2.1. DE LA O.G.U.C.-

06 CARACTERISTICAS : CIMIENTOS, SOBRECIMIENTOS Y RADIER DE HORMIGON, PILARES, CADENAS Y VIGAS DE HORMIGON ARMADO, ESTRUCTURA DE MUROS EN COVINTEC ESTUCADO EN MORTERO, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE PERFILES DE METALCON, CUBIERTA DE TEJA ASFALTICA.-

07 SUPERFICIE CONST. : 147.39 m²
SUPERFICIE TERRENO : 5005.12 m²

08 PRESUPUESTO : I - 3 $107.072 PG $15.781.342.-

09 REGIMEN : _____/.-

10 DERECHOS MUNICIPALES SEGUN ORD. N° 7263 **DE FECHA:** 08.09.2009.-
VALOR $213.046.- **FOLIO** 428757.-
ORD. N° 3447 **DE FECHA:** 06.05.2009.-
VALOR $23.674.- **FOLIO** 399390.-

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACION A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PARRAFO 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES). EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.

LA SERENA, 08 DE SEPTIEMBRE DEL 2009.

MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

JUANA BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS

JBM/~~ALM.-~~