

## PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**LA SERENA**

REGIÓN : IV

URBANO       RURAL

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| <b>186/11</b>     |
| FECHA             |
| <b>26.09.2011</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>2523-18</b>    |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **364/11**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **1175** de fecha **11.04.2011**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° **//** de fecha **//** (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **PERMISO DE OBRA MENOR, AMPLIACION DE VIVIENDA**  
(especificar y m2)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **GUILLERMO SCHMIDT**  
N° **3115** Lote N° **18** manzana **13** localidad o loteo **SERENA ORIENTE**  
**URBANO** sector **SAN JOAQUIN**  
(URBANO O RURAL)  
para una ampliacion de **28 M2** quedando en un total construido de **120.53 M2**  
en una superficie de terreno de **192.075 M2**  
que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **//**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 35 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

|  |        |          |           |
|--|--------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO  | R.U.T. |          |           |
| <b>MARIO E. TORRES CANTO</b>   |        |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO  | R.U.T. |          |           |
|  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |          |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)                              | R.U.T. |          |           |
| <b>MAXIMILIANO MATOSO ARAYA</b>  |        |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)                                     | R.U.T. |          |           |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)  | R.U.T. |          |           |
| <b>MAXIMILIANO MATOSO ARAYA</b>  |        |          |           |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE   | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|  |        |          |           |

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |             |       |                       |           |
|--|----|-------------|-------|-----------------------|-----------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |             |       | \$                    | 2,053,296 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |             |       | \$                    | 30,799    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |             |       | (-)                   |           |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO                                  |    |             |       | (-)                   | \$ 30,304 |
| TOTAL A PAGAR  |    |             |       | \$                    | 27,765    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 6926 / 3709 | FECHA | 26.09.2011/16.05.2011 |           |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº |             | FECHA |                       |           |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

P.O.M. 5.1.4./6.2.9 N° 186 de fecha 26.09.2011

IMH/ALM



*Irene Machuca Herrera*

**IRENE MACHUCA HERRERA**  
**DIRECTORA DE OBRAS MUNICIPALES.**  
 FIRMA Y TIMBRE