

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



Ilustre Municipalidad de
La Serena

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
LA SERENA

REGIÓN : IV

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
184
FECHA
11.10.2018
ROL S.I.I
2807-38

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 530 / 04.07.2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3722 de fecha 15.06.2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ***** de fecha ***** (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION - VIVIENDA**
(especificar y m2)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CALLE SIXTO CORTES. CONDOMINIO CERRO LAS TORTOLAS**
N° **1521. CASA N°7** lote ********* manzana ********* localidad o loteo *********
URBANO sector **FALDEOS DEL CERRO GRANDE**
(URBANO O RURAL)

para una ampliacion de **46,57 M2** quedando en un total construido de **128,47 M2** en dos pisos.
en una superficie de terreno de **195,19 M2**

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE**
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : *****

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RUBEN ANTONIO CORTES SIDGMANN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
PATRICIA EMMA CRESPO LEMUS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR. ACOGIDO AL ARTICULO 1.2.1 DE LA OGUC	R.U.T.
PATRICIA EMMA CRESPO LEMUS	

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	1° 31,79 M2. D-4 \$ 127.618 / 14,78 M2. E-4 \$ 91.819.-		\$	5.414.061 .-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5	%	\$	81.211 .-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$	0 .-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	10.890 .-
TOTAL A PAGAR			\$	70.321 .-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	6970 / 10716	FECHA	04.07.18 / 10.10.18
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

POM: N° 184 DE FECHA 11.10.2018.

PNP/MAR





PATRICIO NUÑEZ PAREDES

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

 FIRMA Y TIMBRE