



ROL AVALUO N° 3041-13 /

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LA SERENA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PERMISO DE AMPLIACION N° 182 /

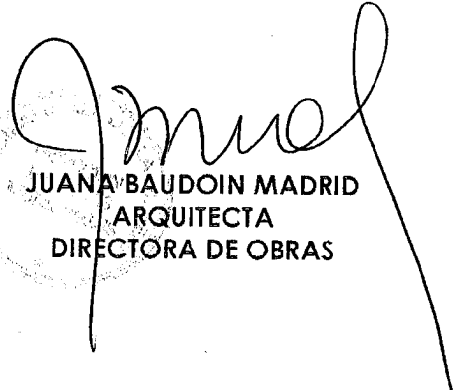
El Director de Obras Municipales que suscribe, en uso de sus facultades que le confiere el D.F.L. N° 458/75 Ley General de Urbanismo y Construcciones, D.S. N° 47/92 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Anexos; vistos los antecedentes de **INGRESO N° 318 de fecha 15 de Abril del 2009** concede Permiso de Modificación de Ampliación en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- 01 NOMBRE PROYECTO** : MODIFICACIÓN DE AMPLIACION DE VIVIENDA .-
- 02 PROPIETARIO** : LUIS RAMON ROJAS ROJAS.-
- 03 UBICACION** : LAS FUCSIAS # 1170, LA FLORIDA, LA SERENA.-
- 04 ARQUITECTO** : MAURICIO CATALDO ALEGRIA.-
- 05 CONSTRUCTOR** : MAURICIO CATALDO ALEGRIA.-
- 06 CARACTERISTICAS** : ESTRUCTURA DE MURO EN TABIQUERIA DE MADERA, ESTRUCTURA DE TECHUMBRE EN CERCHAS DE MADERA Y VIGAS A LA VISTA DE MADERA Y CUBIERTA EN PLANCHAS DE ZINC ALUM.-
- 07 SUPERFICIE** : 44.29 M2
- 08 PRESUPUESTO** : E-3 \$ 97.296.- PG \$ 4.309.240.-
- 09 REGIMEN** : _____/.-
- 10 DERECHOS MUNICIPALES SEGÚN ORD. N° 4376.-** **DE FECHA:** 05.06.2009.-
VALOR \$64.639.- **FOLIO 406594.-**

11 OBSERVACIONES : PARA CUMPLIR CON EL ARTÍCULO 145 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, LAS EDIFICACIONES PARA SER OCUPADAS DEBEN CONTAR CON SU RECEPCION MUNICIPAL DEFINITIVA.
EL PROYECTO DEBE CUMPLIR CON LA NORMA DE EMISIÓN PARA LA REGULACIÓN DE LA CONTAMINACION LUMÍNICA, DECRETO SUPREMO 686/98 (MINECON).
ESTE PERMISO SE OTORGA EN RELACIÓN A LAS NORMAS URBANÍSTICAS APLICADAS AL PROYECTO (ARTICULO 116, PÁRRAFOS 5 Y 6 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES).
EL CUMPLIMIENTO DE LAS DEMAS NORMAS SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS PROFESIONALES QUE SUSCRIBEN EL PROYECTO.
ESTE PERMISO MODIFICA AL PERMISO N°078 DE FECHA 17 DE MARZO DEL 2009, SOLO EN LO QUE RESPECTA A AUMENTO DE SUPERFICIE.

LA SERENA, 05 DE JUNIO DEL 2009.

JBM/KCA.-


JUAN BAUDOIN MADRID
ARQUITECTA
DIRECTORA DE OBRAS