

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA ACOGIDA AL  
ART. 1º TRANSITORIO LEY 20.251**



**DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE LA SERENA**

**REGION DE COQUIMBO**

Nº DE CERTIFICADO
<b>051</b>
Fecha de Aprobación
<b>24.11.2009</b>
ROL S.I.I.
<b>1102-16</b>

URBANO                       RURAL

**VISTOS :**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1º Transitorio de la Ley N°20.251,
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente N° 365 de fecha 26.10.2009
- C) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 365  
De fecha 26.10.2009
- D) El Art. 6.1.4 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (solo en caso de viviendas sociales).
- E) El Giro de Ingreso Municipal N° 8881 fecha 20.11.2009 de pago de derechos Municipales.
- F) Los documentos exigidos en el Art. 1º Transitorio de la Ley N°20.251

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y recepción definitiva de la vivienda **VIVIENDA hasta 520 uf** (vivienda social / viv. Hasta 520 uf) con una superficie de **175,43** m3 Disposiciones especiales a que se acoge la vivienda **D.F.L. N° 2 de 1959.-**  
Permiso original N° \_\_\_\_\_ (si lo hubiera), de fecha \_\_\_\_\_  
Ubicada en **PEDRO DE VALDIVIA N°296** Lote N° **66** manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo **LOTEO POBLACIÓN COMPAÑÍA BAJA- EX SUCESIÓN FREDÉS** Sector **URBANO** (urbano o rural) de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del interesado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>TEREZA INES TABILO ROJAS</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>ARTURO LAYANA MUÑOZ</b>	[REDACTED]

NOTA: En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1º Transitorio de la Ley N°20.251, los funcionarios municipales quedan exentos de los dispuesto en el Art. 22º de la LOUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.



**JUANA BAUDOIN MADRID  
ARQUITECTA- DIRECTORA DE OBRAS**

JBM/KCA.-