

PERMISO DE EDIFICACIÓN REPARACIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:

LA SERENA

ΝÚ	MERO DE RESOLUCIÓN	
	04-179	
F	ECHA DE APROBACIÓN	
	09-nov-2022	
	ROL S.I.I	
	1855-8	

	REGIÓN:	DE CO	QUIMBO		ROL S.I.I					
	TAZOION.	DE CO	GOIMPO	TRIMBI KIBHTH NEBURB PERBURI	18	55-8				
	VISTOS									
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 2	4 de la Ley orgánica Constitu	icional de Municipalidades	,						
B)	Las disposiciones de la Ley General d		nes en especial el Art. 116,	, su Ordenanza Gene	ral, y el					
	Instrumento de Planificación Territoria									
C)	La solicitud de aprobación, los planos	-	, , ,	ropietario y los profe	sionales					
D	correspondientes al expediente S.P.E	A STATE OF THE STA	483/2022	10	n					
D)	El certificado de informaciones previa El informe Favorable de Revisor Indej	hemmend to be for a few parts of the process of the section of the	ue leche							
E) F)	El informe favorable de Revisor de Pr	FRIANCE PROPERTY OF THE PROPER		ente, de fecha ie fecha		do corresponda)				
() G)	- L		PORTOR DE LA CONTRACTOR		(cuand	lo corresponda)				
٠,	у. придождения при в при	n na na na na panganganganganganganganganganganganganga	отности отности отности у при при у при у при у при на при у при на при	IB-CEID NI BRIGHT BRIGHT BRIGHT BRIGHT WITH HE COME OF CHARLE	di hili din 1994 a 1996 distribus din 1986 and and a Classer van de Casa i i and a Classic a and a	note de renovembro en estado e				
	RESUELVO:									
1	Conceder permiso para REPARAR		TECHUMBRE			con una				
	oungeficie total de 54.22	(Especificar)		(Numero de edificios, ca		ENIENA				
	superficie total de 54.23	m2 y de 1	pisos de altura,	destinado a	***************************************	ENDA				
	ubicado en calle/avenida/camino	(The state of the	ASAJE SENDA DOS	## w ## \$ \$4 ## 1954 of \$55 \$65 \$44 \$ \$4 ## 1964 \$4 \$25 ## \$ \$40 ## 1844 \$25 ## \$40 ## 1844 \$25 ## \$40 ## 1844	N° .	2871				
	Lote N°	manzana -	localidad o loteo		LA SERENA					
	sector URBANO (urbano o reral)	zona ZU-	-1A del Plan regulad	Ol	COMUNAL Comuna o Intercomunal					
	aprobando los planos y demás antece	edentes, que forman parte de	la presente autorización n	nencionados en la let	ra C de los VISTO	S de este				
	permiso.									
2	Dejar constancia que la obra que se a			s beneficios del D.F.I	LN°2 de 1959 .					
		(Mantiene o	pierde)							
3	Que el presente permiso se otorga an	nparado en las siguientes aut	torizaciones especiales:							
	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Gener.		plazos de la a	utorización especial	(4)2004(4)374374418141941481419413418111111111111111111					
4	Que el proyecto que se aprueba se aj									
5	Antecedentes del Proyecto		F							
•	NOMBRE DEL PROYECTO		REPOSICIÓN	DE TECHUMBRE						
5.1	DATOS DEL PROPIETARIO:									
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PR	R.U.T.								
	so	NIA DE LOURDES ROJAS	CUELLAR							
	REPRESENTANTE LEGAL DEL PRO	PIETARIO			R.I	J.T.				
			-		AVEAUATE					
	DIRECCIÓN: Nombre de la vía			N°	Local/ Of/ Depto	Localidad				
		-								
	COMUNA	CORREO ELECTRÓNI	ICO TELÉF	ONO FIJO	TELÉFONO	CELULAR				
	PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITÓ MEDIANTE									
			DE FECHA							
5.2	INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFI	ESIONALES								
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la en	npresa del ARQUITECTO (cu	uando corresponda)		R.I	U.T				
	IN IN	76.649.573-7								
	NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQU	R.I	U.T							
		IVONNE ESPINOZA MI	ELLA							
	NOMBRE DEL CALCULISTA				R.I	U.T				
		IVONNE ESPINOZA ME	ELLA							
	LALES DE ALTER	22 20. 11.02.7 1111								
	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)			MALES REPORTED TO SE	R.I	J.T				
		IVONNE ESPINOZA ME	ELLA			· • • • · · · · · · · · · · · · · · · ·				
	NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO	O DE OBRA (*)				N REGISTRO				
					CATEGORÍA	N°				
	NOMBRE DEL REVISOR INDEPEND	IENTE (cuando corresponda)			REGISTRO	CATEGORÍA				

6

6.1

6.2

NAMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABILE DE LA REVISION DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL R. U.T.	NOMBRE O RAZÓN	SOCIAL DEL REVIS	SOR DEL PROYE	CTO DE CÁLCULO	ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA	
Committee Comm	NOMBRE DEL BROL	FERIONAL DECRON	PARIE DE LA REVI	SIÓN DEL DROVE	CTO DE CÁLCIII O	ESTRUCTURAL	D I	IT.	
CARACTERISTICAS DEL PROYECTO DE REPARACIÓN PERMISO QUE SE REPARA (at house neis au su, noculos and injunto e do sata antichad TIPO PERMISO PECHA TIPO RECIPION N° FECHA TIPO RECEPCION N° FECHA TIPO RECEPCION N° FECHA TIPO RECEPCION N° FECHA TIPO RECEPCION N° FECHA TORO CERTIFICIO DE USO PÚBLICO DI TODO PROYECTO DE REPARACIÓN, se desarrollará en etapos ETAPAS DON MITIGACIONES PARCULES (a considerar en IMM, et. 173 LGUC) ESpesa set er del DIS 167 (MTT) de 2016 ETAPAS DON MITIGACIONES PARCULES (a considerar en IMM, et. 173 LGUC) ESPARADA SUBTERRANEO (S) REPARADA SUBRE TERRENO SUPERRICIE SUPERRICIE UTIL (m2) SAL23 SUPERRICIE COUPACION SOLO EN PRIMER PISO (m2) SUPERRICIE COUPACION SOLO EN PRIMER PISO (m2) SUPERRICIE COUPACION SOLO EN PRIMER PISO (m2) S. REPARADA TOTAL S. REPARADA SUBTERRANEO S. REPARADA SOLO EN PRIMER PISO (m2) S. REPARADA SOLO EN PRIMER P	NOMBRE DEL PROI	FESIONAL RESPONS	SABLE DE LA REVI	SION DEL PROTE	CTO DE CALCULO	ESTRUCTURAL		U.1	
PERMISO OUE SE REPARA	(*) Podrá individualizarse has	(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras.							
TIPO PERMISO	CARACTERÍSTIC	CAS DEL PROY	ECTO DE REPA	ARACIÓN					
EDIFICACION 16 24/3/80 DEFINITIVA 79 31/3/80 EDIFICIOS DE USO PÚBLICO	PERMISO QUE SE REPARA (si hubiere más de uno, incluirlos en el punto 6 de esta solicitud.) (INDICAR si la recepción fue TOTAL O PARC								
EDIFICIO DE USO PUBLICO PROYECTO DE REPARACIÓN, se desarrollará en etapas SI INO Camidad de elapas ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACIONES PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACION PARCIALES (a considerar en MAV, ent. 173 LSUC) ETAPAS CON MITIGACION PARCIALES (a considerar en MAV, en M	TIPO PE	RMISO	N°	FECHA	TIPO RE	CEPCIÓN	N°	FECHA	
ROYECTO DE REPARACIÓN , se desamolará en etapas SI	EDIFICA	.CION	16	24/3/80	DEFIN	AVITIVA	79	31/3/80	
EIRPAS CON MITTIGACIONES PARCIALES (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC) EIRPAS CON MITTIGACIONES PARCIALES (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC) EIRPAS CON MITTIGACIONES PARCIALES (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC) EIRPAS CON MITTIGACIONES PARCIALES (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC) EIRPAS CON MITTIGACIONES PARCIALES (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC) EIRPAS CON MITTIGACIONES PARCIALES (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC) EIRPAS CON MITTIGACIONES PARCIALES (a considerar en IMIV, art. 173 LGUC) EIRPAS CON MITTIGACIONES (a considerar en IMIV, art. 173	EDIFICIOS DE USO	PÚBLICO		□ торо	PARTE	☑ NO ES E	DIFICIO DE USO I	PÚBLICO	
SUPERFICIES	PROYECTO DE RE	PARACIÓN , se d	esarrollará en etar	oas	□ sí	☑ NO	Cantidad de etapas		
SUPERFICIE ÚTIL (m2)	ETAPAS CON MITIGA	CIONES PARCIALES	6 (a considerar en III	VIV, art. 173 LGUC)		Etapas art 9° del DS	S 167 (MTT) de 2016		
REPARADA SUBTERRANCO (S) REPARADA SOBRE TERRENO (1ch piso + pisos superiores) S.REPARADA TOTAL S4.23 SUPERFICIE COUPACIÓN SOLO EN PRIMER PISO (m2) SUPERFICIE COUPACIÓN SOLO EN PRIMER PISO (m2) SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO O LOS PREDIOS (m2) S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA SUBTERRANCO S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) S. REPARADA S.	SUPERFICIES								
REPARADA SOBRE TERRENO	SUPER	FICIE	ÚTIL	(m2)	соми	N (m2)	тота	L (m2)	
SPERADA TOTAL S4.23 S4.2	REPARADA SUBTI	ERRÁNEO (S)							
SREPARADA TOTAL 54.23 54.23			54	.23		_ 	54.	.23	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO O LOS PREDIOS (m2) 291			54	.23			54.	.23	
SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO O LOS PREDIOS (m2) 291	OUDERFIOLE COLU		DOMED DISC (-	-0)		5400			
S. REPARADA SUBTERRÂNEO S. Reparada por nivel o piso ivel o piso nivel o piso niv	SUPERFICIE OCUI	PACION SOLO EN	PRIMER PISO (II	112)		54.23			
S. Reparada por nivel o piso Diso	SUPERFICIE TOTA	AL DEL PREDIO O	LOS PREDIOS (r	m2)		291			
nivel o piso TOTAL S. REPARADA SOBRE TERRENO S. Reparada por nivel o piso AL. 23 S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (\$) CONTEMPLADO (\$) ART 2.1.20 osuc ART 2.1.30 osuc ART									
nivel o piso 1 54.23 54	S. Reparada por niv	vel o piso	ÚTIL	(m2)	СОМÚ	N (m2)	TOTA	L (m2)	
nivel o piso 1 54.23	nivel o piso								
nivel o piso	nivel o piso								
Normas urbanisticas	nivel o piso								
S. REPARADA SOBRE TERRENO	nivel o piso								
S. REPARADA SOBRE TERRENO S. Reparada por nivel o piso UTIL (m2) COMÚN (m2) TOTAL (m2)	nivel o piso								
S. Reparada por nivel o piso UTIL (m2) COMÚN (m2) TOTAL (m2)	TOTAL								
nivel o piso 1 54.23 54.23 nivel o piso	S. REPARADA SOI	BRE TERRENO							
nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) SUPERFICIE REPARADA S4.23 NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO NORMAS URBANISTICAS PERMISO ORIGINAL NORMAS URBANISTICAS PERMISO ORIGINAL NORMA VIGENTE PROYECTO DE REPARACIÓN COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ANTEJARDÍN ALTURA EN METROS Y/O PISOS					СОМИ	N (m2)			
nivel o piso nivel o piso TOTAL S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) SUPERFICIE REPARADA S. RESIdencial ART 2 1.25 OQUC ART 2 1.35 OQUC ART 2 1.35 OQUC ART 2 1.28 OQUC ART 2 1.28 OQUC ART 2 1.28 OQUC ART 2 1.28 OQUC ART 2 1.30 OQUC AR	5 HZ6						54.	.23	
nivel o piso nivel o piso TOTAL 54.23 S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) Residencial ART 2.125. OGUC SUPERFICIE REPARADA NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO TO NO NORMAS URBANISTICAS PERMISO ORIGINAL NORMAS URBANISTICAS DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ANTEJARDÍN ALTURA EN METROS Y/O PISOS SIGNAL SAL. Productivas ART 2.128. OGUC ART. 2.133. OGUC ART. 2.133. OGUC ART. 2.133. OGUC ART. 2.138. OGUC ART. 2.139. OGUC ART. 2.130. OGUC ART. 2.139. OGUC ART. 2.139. OGUC ART. 2.139. OGUC AR									
nivel o piso TOTAL 54.23 S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) Residencial ART 2.1.25. OGUC ART 2.1.28. OGUC SUPERFICIE REPARADA 54.23 NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO DOBRES ORIGINAL NORMAS URBANISTICAS PERMISO ORIGINAL NORMAS URBANISTICAS PERMISO ORIGINAL NORMAS URBANISTICAS PERMISO ORIGINAL NORMAS URBANISTICAS PERMISO ORIGINAL NORMA VIGENTE PROYECTO DE REPARACIÓN COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ANTEJARDÍN ALLURA EN METROS Y/O PISOS									
TOTAL 54.23 S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) Residencial ART 2.1.25. OGUC ART. 2.1.33. OGUC ART. 2.1.35. OGUC ART. 2.1.26. OGUC ART. 2.1.29. OGUC ART. 2.1.31. OGUC ART. 2.1.30. OGUC ART. 2.1.31. OGUC ART. 2.1.30. OGUC ART. 2.									
S. REPARADA POR DESTINO DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) Residencial ART 2.1.25. OGUC ART 2.1.25. OGUC SUPERFICIE REPARADA S4.23 NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ADOSAMIENTO ANTEJARDÍN ALTURA EN METROS Y/O PISOS Residencial Equipamiento AAL. Productivas Infraestructura Area verde ART 2.1.31. OGUC ART 2.1.32. OGUC ART 2.1.33. OGUC ART 2.1.28. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1			E.A	22			54	23	
DESTINO (S) CONTEMPLADO (S) Residencial ART 2.1.25 OGUC SUPERFICIE REPARADA S 4.23 NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO I NO SÍ PARCIAL NORMAS URBANÍSTICAS PERMISO ORIGINAL DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso) DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ANTEJARDÍN ALTURA EN METROS Y/O PISOS RESIdencial ART 2.1.33. OGUC ART 2.1.33. OGUC ART 2.1.38. OGUC ART 2.1.39. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.39. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.39. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.30. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.30. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.30. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2.1.30. OGUC ART 2.1.29. OGUC ART 2		P DESTINO	54	.,20				.20	
SUPERFICIE REPARADA 54.23 NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO NO					The second contract of			Espacio Público	
PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO NORMAS URBANÍSTICAS PERMISO ORIGINAL NORMA VIGENTE PROYECTO DE REPARACIÓN DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ADOSAMIENTO ANTEJARDÍN ALTURA EN METROS Y/O PISOS PROYECTO DE REPARACIÓN NORMA VIGENTE PROYECTO DE REPARACIÓN NORMA VIGENTE PROYECTO DE REPARACIÓN	SUPERFICIE REPA	ARADA		ART. 2.1.33. OGOC	ART 2.1.26. OGUC	ART 2.1.29, OGUC	ART 2,1,31, OGUC	ART 2.1.50. OGUC	
NORMAS URBANÍSTICAS PERMISO ORIGINAL DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ADOSAMIENTO ANTEJARDÍN ALTURA EN METROS Y/O PISOS PERMISO ORIGINAL NORMA VIGENTE PROYECTO DE REPARACIÓN NORMA VIGENTE PROYECTO DE REPARACIÓN	NORMAS URBANI	STICAS							
DENSIDAD	PREDIO(S) EMPLA	PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO				□sí	☐ PAR	CIAL	
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso) COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ADOSAMIENTO ANTEJARDÍN ALTURA EN METROS Y/O PISOS	NORMAS URBANÍSTICAS				PERMISO ORIGINAL	NORMA VIGENTE	PROYECTO DE	REPARACIÓN	
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso)						B00778007			
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD ————————————————————————————————————				(sobre 1er piso)					
DISTANCIAMIENTOS									
RASANTE			IDAD		***************************************				
SISTEMA DE AGRUPAMIENTO		OS							
ADOSAMIENTO		UDANUENTO							
ANTEJARDÍN		UPAMIENTO							
ALTURA EN METROS Y/O PISOS			20122						
		IOS Y/O PISOS							
			=8						
ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS									
ESTACIONAMIENTOS OTROS VEHÍCULOS (ESPECIFICAR)			ULOS (ESPECIFICAR)						
ESTACIONAMIENTOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD									
DESCUENTO ESTACIONAMIENTO PARA AUTOMOVILES POR SI IN NO CANTIDAD DESCONTADA	\$100 CO.			LES POR	□ SI	☑ NO	Contract to the contract of th		

~ ~	LICO DE	$\alpha \cap C \cap C \vee$	DESTINO(S)	CONTENIO	A DO (C)
n .s	115011	511F1111	THE STIME REST	I LINUI HIVIPI	ALB HA

TIPO DE USO	I MANTIENE EL DE	Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infraestructura	Area verde	NO Espacio Públi
3 3 2 3 3 3		ART 2.1.25, OGUC	ART. 2.1.33. OGUC	ART 2.1.28. OGUC	ART 2.1.29. OGUC	ART 2.1.31 OGUC	ART 2.1.30 OG
CLASE / DESTIN	O PERMISO ANTERIOR	VIVIENDA					
CLASE / DESTIN	O REPARACION	VIVIENDA					
ACTIVIDAD	PERMISO ANTERIOR				***************************************		
ACTIVIDAD	REPARACION			1			
ESCALA	PERMISO ANTERIOR	(Art. 2,1.36. OGUC)		1			
ESCALA	REPARACION	(Art. 2.1.36. OGUC)		1			
	OFICIALES: Predic		rotección Oficial (ir	J oformación del CIP	_		
✓ NO	SÍ, especificar		DICH	ZOIT	OTRO;	annoiffeat	
	ENTO NACIONAL:	□ ZT	□ MH		ARIO DE LA NATU		
					ARIO DE LA NATO	TRALEZA	
	RMATIVOS DEL IP						(Art. 184 LC
BENEFICIO		CONDICIÓN PARA					
BENEFICIO		CONDICIÓN PAR	The state of the s				
BENEFICIO		CONDICIÓN PARA	A OPTAR AL BEN	EFICIO:			
DISPOSICIONES	ESPECIALES A Q	UE SE ACOGE EL	PROYECTO				
	☑ D.F.L-N°	2 de 1959		☐ Ley Nº 19.53	7 Copropiedad Inmob	iliaria (Posterior al otor	gamiento del perr
Otro (es	specificar)						
NÚMERO DE UN	DADES TOTALES	POR DESTINO				Ārī 6° letra L- [S. N° 167 de 2016
VIVIENDAS	BODEGAS	OFICINAS	LOCALES CO	OMERCIALES	Otro; especificar		TOTAL UNIDA
1				1 0 0 0	N°		
	1112						
ESTACIONAMIENT	OS para automóviles		Otros Estacionamientos	Especificar	Cantidad	Especificar	Cantidad
ESTACIONAMIENT	OS para bicicletas		exigidos (IPT):				
DERECHOS MUN	IICIPALES						
	(Calculado con Pre	esupuesto emitido r	oor profesional com	petente)		\$	5.524.304
	RECHOS MUNICIP			K24 - 122 - 120	%	\$	55,243,-
	R UNIDADES DE C	* ' '				s	00.240.
			PO REPETIDOS		(-)		
	RECHOS MUNICIP				_	\$	
	6 CON INFORME			(30%)]	(-)	\$	
	NTO CONSIGNAD		DLICITUD		(-)	\$	49.719
TOTAL DERECH	DS A PAGAR [(d) -	(e) - (f))]				\$	5.520
GIRO INGRESO I	MUNICIPAL NÚMER	RO 11811			FECHA:	09-no	v-2022
CÁLCULO DE DE	SCUENTO POR U	VIDADES REPETIC	DAS (Art. 130 LGU	C; Art. 5,1,14, OGL	JC)		
	asas o pisos tipo etidos	The second secon	escuentos de los nunicipales		de unidades con por tramo	DESCUE	ENTO (\$)
10	y 2°	0'	%		0		***
3°.4	° y 5°	10	1%	Nation (3		
	°,9 y 10°)%		5		
					10		
	, inclusive		106				
	° inclusive		9%		20		
41 0	más	50	1%	var	iable		
TOTAL DESCUE							
Esta tabla se deb	e aplicar para cada	vivienda o piso tipo	o que se repita				
GLOSARIO:							
D.F.L.: Decreto con l	uerza de Ley		I.P.T:Instrumento de	Planificación Territoria	ıl.	SAG: Servicio Agrico	a y Ganadero
D.S: Decreto Supren	ים		LGUC: Lev General o	de Urbanismo y Const	rucciones	SEREMI: Secretaría I	Regional Minister
	npacto Sistema Transp		MH: Monumento Hist				-
GIM: Giro de Ingreso			MINAGRI: Ministerio			SEIM: Sistema de Ev en Movilidad.	aluación de impa
diw. One de ingreso	•			-		70 11. 7 d- C	
OH				Vivienda y Urbanismo		ZCH: Zona de Conse	
CH: fnmueble de Co	ación de Impacto Vial		MITT: Ministerio de Ti	ansportes y Telecomu		ZOIT: Zona de Interés	LUTISNICO
CH: Inmueble de Co MIV:Informe de Mitig NE: Instituto Nacion	•				y Construcciones	ZT: Zona Tipica	
					0		

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)		1 - 19	

FRZ/MAND



FERNANDO RUIZ ZAMARCA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (5)

Nombre y firma